# TARIFAS
# 2025

unibo

unibo

La 1ª cuenta digital para Comunidades de Propietarios y Administradores de fincas

# Tarifas 2025

## Elige la tarifa más adecuada según el número de propiedades

*Nuestro equipo te ayudará a elegir la mejor opción en casos particulares.*

## TARIFA PLANA

| Hasta 20 propiedades | Hasta 40 propiedades | Hasta 60 propiedades | Hasta 100 propiedades | | PAGO POR USO |
|---|---|---|---|---|---|
| **S** | **M** | **L** | **L+** | **FONDO RESERVA** | **XL** |
| ~~20 €~~ **10 €** mes | ~~30 €~~ **15 €** mes | ~~40 €~~ **20 €** mes | ~~50 €~~ **25 €** mes | ~~10 €~~ **5 €** mes | ~~30 €~~ **15 €** mes |
| ✅ Recibos domiciliados<br>✅ Cargos domiciliados<br>✅ Transferencias emitidas y recibidas<br>✅ Certificados de titularidad<br>✅ Gestión de autorizados en 2'<br>✅ Servicio de portal online<br>✅ Agregación financiera - API | | | | ✕ Esta tarifa sólo permite operaciones por transferencia | 0,32 € /recibo |

**TODO INCLUIDO***
sin sorpresas ni regularizaciones

Excepto*:
- Devoluciones 3,5 €/recibo
- Alta cuenta: 20 € (100% bonificada para pago anual)
- Descubierto

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682.

Los servicios de dinero electrónico asociados a la plataforma de UNIBO son prestados por nuestro proveedor de servicios de cuentas de dinero electrónico e iniciación de pagos UNNAX REGULATORY SERVICES, E.D.E., S.L., entidad de dinero electrónico debidamente autorizada por parte del Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades con código 6719.

*Tarifas vigentes a partir del 1/1/2025*
**Impuestos no incluidos*
*Las tarifas son susceptibles de ser actualizadas según condiciones de contratación*

## 50% de descuento para colegiados ...

**... gracias al convenio firmado con:**

Consejo General de Colegios Administradores de Fincas España

Descuento ya aplicado sobre el PVP vigente para colegiados según Convenio*.

holaunibo.com

unibo

## La cuenta Unibo.

La mejor cuenta 100% online para tu comunidad de propietarios.

www.holaunibo.com

# TARIFA FONDO DE RESERVA

## Una cuenta diseñada a medida para el **fondo de reserva** de las comunidades de propietarios.

- ✓ Cuenta 100% digital
- ✓ IBAN español
- ✓ Cuota tarifa plana en pago anual o trimestral*, sin límites ni retenciones
- ✓ 50% de descuento aplicado por Administrador de fincas colegiado
- ✓ Sistema de garantía[1] de fondos: cuenta de salvaguarda*.

## Tarifa plana TODO INCLUIDO

- ✅ Transferencias emitidas y recibidas
- ✅ Certificado de titularidad
- ✅ Gestión de autorizados-intervinientes
- ✅ 100% online
- ✅ Agregación financiera

- ❌ Recibos y cargos domiciliados

**5€/mes**

Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €*

No aplicable en caso de pago anual

*Descuento aplicable sólo a comunidades de propietarios cuya administración está gestionada por un administrador de fincas colegiado.

***Proveedor del servicio de dinero electrónico:** Unnax Regulatory Services, EDE, S.L, entidad de dinero electrónico autorizada por el Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades de España con código 6719.

El sistema de salvaguarda de los fondos de los clientes ofrecido es el de cuentas segregadas en Banco Inversis S.A., entidad bancaria sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el número 0232.

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682

unibo

# La cuenta Unibo.

La mejor cuenta 100% online para tu comunidad de propietarios.

## TARIFA S (hasta 20 propiedades)

www.holaunibo.com

## Una cuenta diseñada a medida para las comunidades de propietarios.

- Cuenta 100% digital
- IBAN español
- Cuota tarifa plana en pago anual o trimestral*, sin límites ni retenciones
- 50% de descuento aplicado por Administrador de fincas colegiado
- Sistema de garantía de fondos[1]: cuenta de salvaguarda*.

## Tarifa plana TODO INCLUIDO

- Recibos domiciliados
- Cargos domiciliados
- Transferencias emitidas y recibidas
- Certificado de titularidad
- Gestión de autorizados-intervinientes
- 100% online
- Agregación financiera

**10€/mes**

Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €

No aplicable en caso de pago anual

*Descuento aplicable sólo a comunidades de propietarios cuya administración está gestionada por un administrador de fincas colegiado.

***Proveedor del servicio de dinero electrónico:** Unnax Regulatory Services, EDE, S.L, entidad de dinero electrónico autorizada por el Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades de España con código 6719.

El sistema de salvaguarda de los fondos de los clientes ofrecido es el de cuentas segregadas en Banco Inversis S.A., entidad bancaria sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el número 0232.

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682

unibo

# La cuenta Unibo.

La mejor cuenta 100% online para tu comunidad de propietarios.

**TARIFA M de 21 a 40 propiedades)**

www.holaunibo.com

## Una cuenta diseñada a medida para las comunidades de propietarios.

- Cuenta 100% digital
- IBAN español
- Cuota tarifa plana en pago anual o trimestral*, sin límites ni retenciones
- 50% de descuento aplicado por Administrador de fincas colegiado
- Sistema de garantía de fondos[1]: cuenta de salvaguarda*.

Consejo General de Colegios Administradores de Fincas España

## Tarifa plana TODO INCLUIDO

- Recibos domiciliados
- Cargos domiciliados
- Abonos en cuenta
- Transferencias emitidas y recibidas
- Certificado de titularidad
- Gestión de autorizados
- Servicio de plataforma online
- Agregación financiera

**15€/mes**

Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €*

No aplicable en caso de pago anual

*Descuento aplicable sólo a comunidades de propietarios cuya administración está gestionada por un administrador de fincas colegiado.

***Proveedor del servicio de dinero electrónico:**
Unnax Regulatory Services, EDE, S.L, entidad de dinero electrónico autorizada por el Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades de España con código 6719.
El sistema de salvaguarda de los fondos de los clientes ofrecido es el de cuentas segregadas en Banco Inversis S.A., entidad bancaria sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el número 0232.

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682

unibo

# La cuenta Unibo.

La mejor cuenta 100% online para tu comunidad de propietarios.

www.holaunibo.com

## TARIFA L (de 41 a 60 propiedades)

## Una cuenta diseñada a medida para las comunidades de propietarios.

- Servicio **100% digital**.
- **IBAN español.**
- Cuota **tarifa plana** en pago anual o trimestral*, sin límite de propietarios ni saldo.
- 50% de descuento aplicado por **Convenio firmado** con el Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España*.
- Sistema de garantía de fondos: cuenta de salvaguarda*.

Consejo General de Colegios Administradores de Fincas España

## Tarifa plana TODO INCLUIDO

- Recibos domiciliados
- Cargos domiciliados
- Abonos en cuenta
- Transferencias emitidas y recibidas
- Certificado de titularidad
- Gestión de autorizados
- Servicio de plataforma online
- Agregación financiera

**20€/mes**

Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €*

No aplicable en caso de pago anual

*Descuento aplicable sólo a comunidades de propietarios cuya administración está gestionada por un administrador de fincas colegiado.

***Proveedor del servicio de dinero electrónico:** Unnax Regulatory Services, EDE, S.L, entidad de dinero electrónico autorizada por el Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades de España con código 6719.

El sistema de salvaguarda de los fondos de los clientes ofrecido es el de cuentas segregadas en Banco Inversis S.A., entidad bancaria sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el número 0232.

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682

unibo

# La cuenta Unibo.

La mejor cuenta 100% online para tu comunidad de propietarios.

www.holaunibo.com

## TARIFA L+ (de 61 a 100 propiedades)

## Una cuenta diseñada a medida para las comunidades de propietarios.

- Cuenta 100% digital
- IBAN español
- Cuota tarifa plana en pago anual o trimestral*, sin límites ni retenciones
- 50% de descuento aplicado por Administrador de fincas colegiado
- Sistema de garantía de fondos[1]: cuenta de salvaguarda*.

Consejo General de Colegios Administradores de Fincas España

## Tarifa plana TODO INCLUIDO

- Recibos domiciliados
- Cargos domiciliados
- Abonos en cuenta
- Transferencias emitidas y recibidas
- Certificado de titularidad
- Gestión de autorizados
- Servicio de plataforma online
- Agregación financiera

**25€/mes**

Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €*

No aplicable en caso de pago anual

*Descuento aplicable sólo a comunidades de propietarios cuya administración está gestionada por un administrador de fincas colegiado.

***Proveedor del servicio de dinero electrónico:** Unnax Regulatory Services, EDE, S.L, entidad de dinero electrónico autorizada por el Banco de España e inscrita en el Registro Especial de Entidades de España con código 6719.

El sistema de salvaguarda de los fondos de los clientes ofrecido es el de cuentas segregadas en Banco Inversis S.A., entidad bancaria sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el número 0232.

UNIBO es una marca comercial de Proyecto Fintech 1984 SL, empresa tecnológica con dirección en Vía Augusta, 255, of 4-I, 08017 (Barcelona) y con CIF B16689861, Registro Mercantil de Barcelona.Tomo 47993, Folio 62, Hoja B568682

unibo

**Unibo** es la primera cuenta digital creada especialmente para la administración de **comunidades de propietarios.**

www.holaunibo.com

## Una cuenta diseñada a medida de cualquier tamaño de comunidad de propietarios.

- Cuenta 100% digital
- IBAN español
- Cuota tarifa plana en pago anual o trimestral*, sin límites ni retenciones

  50% de descuento aplicado por Administrador de fincas colegiado
- Sistema de garantía de fondos: cuenta de salvaguarda*.

## CUOTA XL

**15€/mes**
Impuestos aparte

**Cuota de apertura por cuenta en pago único:**

20 €*

No aplicable en caso de pago anual

**0,32€** por recibo domiciliado

Todo incluido excepto recibos domiciliados y devoluciones

1 Fondos garantizados mediante cuenta de salvaguarda en BANCO INVERSIS S.A., entidad bancaria, filial 100% de Banca March, sujeta a la supervisión del Banco de España y la CNMV inscrita en el Registro Oficial de Bancos con el código 0232.