| **DATOS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS** | |
| --- | --- |
| Nombre fiscal | [Nombre fiscal exacto de la Comunidad de Propietarios] |
| Dirección fiscal | [Dirección de la comunidad de propietarios] [Código Postal] [Población] |
| NIF | [NIF de la comunidad de propietarios] |

**CERTIFICADO APERTURA CUENTA**

Por la presente, D./Dª. [nombre y apellidos del administrador] con DNI [número de DNI], actuando en representación de [nombre de la sociedad] con NIF [NIF] siendo, a fecha de la presente, Secretario-Administrador de la Comunidad de Propietarios de referencia,

**CERTIFICO**

1.- Que con fecha [fecha constitución de la comunidad] la Comunidad de Propietarios fue constituida y así consta en el Registro de la Agencia Tributaria con los datos identificados en el encabezamiento.

2.- Que en el día [día de celebración de Junta] la Comunidad de Propietarios de referencia, reunida en Junta General Ordinaria, se aprobó el presupuesto anual de gastos generales por importe de [importe del presupuesto] euros.

3.- Que la Comunidad de Propietarios se distribuye en un total de [número] departamentos/propiedades (entre viviendas, locales y otros usos).

4.- Que en el día [día de celebración de Junta] la Comunidad de Propietarios de referencia, reunida en Junta General Ordinaria, adoptó entre otros acuerdos, por la mayoría provista legal y estatutariamente, el nombramiento del cargo de SECRETARIO-ADMINISTRADOR el arriba indicado y que certifica y del cargo de PRESIDENTE: [nombre completo del presidente] y [DNI]

Dichos acuerdos constan debidamente transcritos en el correspondiente libro de actas.

Y para que conste y se deriven los efectos oportunos, expido el presente certificado en [Lugar de expedición], a [Fecha]

Firma